ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5251	โฉนด	5307	43922	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	99	699.00	125.00	87,375.00												87,375	87,375	50	0	0.01
5252	โฉนด	5308	43923	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	99	699.00	125.00	87,375.00												87,375	87,375	50	0	0.01
5253	โฉนด	5309	43924	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	99	699.00	125.00	87,375.00												87,375	87,375	50	0	0.01
5254	โฉนด	5310	43925	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	11.38	11.38	125.00	1,422.50	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	45.50	100.00	7,250.00	329,875.00	7	82,469	247,406	248,829	248,829	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	125.00	1,875.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,250.00	435,000.00	7	30,450	404,550	406,425	406,425	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	73.62	373.62	125.00	46,702.50												46,703	46,703	50	0	0.01
5255	โฉนด	5311	43926	ม.13 ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	0	58.5	58.50	125.00	7,312.50	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	234.00	100.00	9,800.00	2,293,200.00	7	160,524	2,132,676	2,139,989	2,139,989	0	2,139,989	0.3
					อื่นๆ	0	0	35	35.00	125.00	4,375.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	140.00	100.00	9,800.00	1,372,000.00	7	96,040	1,275,960	1,280,335	1,280,335	0	1,280,335	0.3
					เกษตรกรรม	1	1	91.5	591.50	125.00	73,937.50												73,938	73,938	50	0	0.01
5256	โฉนด	5312	43927	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	125.00	100,000.00												100,000	100,000	50	0	0.01
5257	โฉนด	5313	43928	ม.1 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	346,208	346,208	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	3	86.5	786.50	125.00	98,312.50												98,313	98,313	50	0	0.01
5258	โฉนด	5321	43929	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	14	1,014.00	175.00	177,450.00												177,450	177,450	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5259	โฉนด	5314	43937	ม.1 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	400.00	7,200.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	41	485,460	36,540	43,740	43,740	0	43,740	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	72	72.00	400.00	28,800.00												28,800	28,800	50	0	0.01
5260	โฉนด	5328	43951	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	350.00	4,725.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,945	270,945	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	69.5	69.50	350.00	24,325.00												24,325	24,325	50	0	0.01
5261	โฉนด	5322	43966	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	66	566.00	150.00	84,900.00												84,900	84,900	50	0	0.01
5262	โฉนด	5302	44170	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	93	2,593.00	150.00	388,950.00												388,950	388,950	50	0	0.01
5263	โฉนด	5342	44199	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	24	624.00	400.00	249,600.00												249,600	249,600	50	0	0.01
5264	โฉนด	5343	44200	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	96	296.00	400.00	118,400.00												118,400	118,400	50	0	0.01
5265	โฉนด	5344	44601	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	54	354.00	400.00	141,600.00												141,600	141,600	50	0	0.01
5266	โฉนด	5351	44606	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	29	29.00	2,700.00	78,300.00												78,300	78,300	50	0	0.01
5267	โฉนด	5352	44607	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	19	119.00	400.00	47,600.00												47,600	47,600	50	0	0.01
5268	โฉนด	5353	44608	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	77	77.00	400.00	30,800.00												30,800	30,800	50	0	0.01
5269	โฉนด	5354	44609	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	95	95.00	400.00	38,000.00												38,000	38,000	50	0	0.01
5270	โฉนด	5356	44611	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	47	147.00	400.00	58,800.00												58,800	58,800	50	0	0.01
5271	โฉนด	5357	44612	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	86	186.00	400.00	74,400.00												74,400	74,400	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5272	โฉนด	5359	44614	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	69	769.00	400.00	307,600.00												307,600	307,600	50	0	0.01
5273	โฉนด	5315	44615	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	39	439.00	400.00	175,600.00												175,600	175,600	50	0	0.01
5274	โฉนด	5340	44620	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	65	165.00	150.00	24,750.00												24,750	24,750	50	0	0.01
5275	โฉนด	5345	44625	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	55	155.00	300.00	46,500.00												46,500	46,500	50	0	0.01
5276	โฉนด	5346	44626	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	55	155.00	300.00	46,500.00												46,500	46,500	50	0	0.01
5277	โฉนด	5347	44627	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	56	156.00	300.00	46,800.00												46,800	46,800	50	0	0.01
5278	โฉนด	5348	44628	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	56	156.00	300.00	46,800.00												46,800	46,800	50	0	0.01
5279	โฉนด	5349	44629	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	56	156.00	300.00	46,800.00												46,800	46,800	50	0	0.01
5280	โฉนด	5350	44630	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	70	170.00	300.00	51,000.00												51,000	51,000	50	0	0.01
5281	โฉนด	5299	44640	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	6	406.00	150.00	60,900.00												60,900	60,900	50	0	0.01
5282	โฉนด	5331	44641	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	2,700.00	270,000.00												270,000	270,000	50	0	0.01
5283	โฉนด	5332	44642	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	2,700.00	270,000.00												270,000	270,000	50	0	0.01
5284	โฉนด	5333	44643	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	33	133.00	2,700.00	359,100.00												359,100	359,100	50	0	0.01
5285	โฉนด	5334	44644		เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	2,700.00	270,000.00												270,000	270,000	50	0	0.01
5286	โฉนด	5335	44645	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	99	99.00	2,700.00	267,300.00												267,300	267,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5287	โฉนด	5336	44646	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	18	418.00	150.00	62,700.00												62,700	62,700	50	0	0.01
5288	โฉนด	5337	44647	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	16	416.00	150.00	62,400.00												62,400	62,400	50	0	0.01
5289	โฉนด	5338	44648	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	15	415.00	150.00	62,250.00												62,250	62,250	50	0	0.01
5290	โฉนด	5339	44649	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	16	416.00	150.00	62,400.00												62,400	62,400	50	0	0.01
5291	โฉนด	5361	44653	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	82	282.00	850.00	239,700.00												239,700	239,700	50	0	0.01
5292	โฉนด	5323	44670	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	91	291.00	150.00	43,650.00												43,650	43,650	50	0	0.01
5293	โฉนด	5324	44671	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	150.00	30,000.00												30,000	30,000	50	0	0.01
5294	โฉนด	5325	44672	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	150.00	30,000.00												30,000	30,000	50	0	0.01
5295	โฉนด	5329	44675	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	69	769.00	150.00	115,350.00												115,350	115,350	50	0	0.01
5296	โฉนด	5330	44678	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	55	55.00	3,250.00	178,750.00												178,750	178,750	50	0	0.01
5297	โฉนด	5362	44680	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	99	899.00	300.00	269,700.00												269,700	269,700	50	0	0.01
5298	โฉนด	5363	44681	ม.7 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	15.5	415.50	400.00	166,200.00												166,200	166,200	50	0	0.01
5299	โฉนด	5364	44682	ม.7 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	400.00	7,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	362,160	362,160	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อื่นๆ	0	0	6	6.00	400.00	2,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	7,250.00	174,000.00	21	55,680	118,320	120,720	120,720	0	120,720	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	38	138.00	400.00	55,200.00												55,200	55,200	50	0	0.01
5300	โฉนด	5377	44716	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	32.5	32.50	400.00	13,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100.00	7,250.00	942,500.00	21	301,600	640,900	653,900	653,900	0	653,900	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	16.5	216.50	400.00	86,600.00												86,600	86,600	50	0	0.01